

<b>Tellija</b>	Aktsiaselts Tallinna Linnatransport, registrikood 10312960, Kadaka tee 62a, 12618 Tallinn
----------------	---

### Ostumenetluse kirjalik kutse nr 5-1/746-1

Aktsiaselts Tallinna Linnatransport kutsub Teid esitama hinnapakumist ostumenetluses:

<b>Ostumenetluse nimetus</b>	Vana- Lõuna tn 41 trammidepoo betoonpõranda lihvimistööd
<b>Hinnapakumise väljavaliku alus</b>	Madalaim hind
<b>Hinnapakumise esitamise aeg</b>	<b>08. veebruar 2021.a. kell 14:00</b> e-posti aadressitele <a href="mailto:Tatjana.Kovaljova@tlt.ee">Tatjana.Kovaljova@tlt.ee</a> ja <a href="mailto:Vitali.Petrov@tlt.ee">Vitali.Petrov@tlt.ee</a>
<b>Nõuded pakkujale</b>	Pakkuja kinnitab, et tal puuduvad riiklike maksude, maksete või keskkonnatasude ning Tellija asukohajärgse kohaliku maksu võla puudumist
<b>Hinnapakumine peab sisaldama</b>	Täidetud ja digitaalselt allkirjastatud pakkumuse vorm
<b>Ostumenetluse eest vastutav isik</b>	Kinnisvaraosakonna juhataja Vitali Petrov, e-posti aadress: <a href="mailto:vitali.petrov@tallinnlt.ee">vitali.petrov@tallinnlt.ee</a> , tel: +372 525 8972

#### 1. OSTUMENETLU

Ostumenetluse esemeks on Vana- Lõuna tn 41 trammidepoo betoonpõranda lihvimistööd (edaspidi *töö*) vastavalt ostumenetluse kutse lisas 1 esitatud tehnilisele kirjeldusele.

#### 2. NÕUDED OSTUMENETLUSE ESEMELE

- 2.1. Ostumenetluse esemeks olevat tööd tuleb osutada vastavalt ostumenetluse kutsele ja kehtivatele õigusaktidele.
- 2.2. Kõik muudatused, mida pakkuja tööde osutamise käigus teeb ja, mis erinevad kokkulepitust, peab tellija enne heaks kiitma.
- 2.3. Tööd teostatakse ühes etapis.
- 2.4. Tööde teostamise tähtaeg on 7-8 nädal (15.02.-28.02.21.a.) peale lepingu sõlmimist.

#### 3. NÕUDED PAKKUMUSELE

- 3.1. Pakkumus peab olema digitaalselt allkirjastatud, pakkuja seadusliku või volitatud esindaja poolt.
- 3.2. Pakkumus peab olema jõus 60 päeva.
- 3.3. Pakkumus peab sisaldama pakkumuse maksumust eurodes ilma käibemaksuta ja koos käibemaksuga kaks kohta pärast koma ning olema sisestatud kutsele lisatud pakkumuse vormile.
  - 3.3.1. Pakkumuse maksumus peab sisaldama kõiki ostumenetluse kutses ja selle lisades kirjeldatud töö osutamiseks tehtavaid kulutusi.
  - 3.3.2. Pakkumuse maksumus on lõplik ja kehtib kogu lepinguperioodi.
- 3.4. Pakkujal ei ole lubatud esitada tingimuslikku pakkumust ega nimetada pakkumuses tingimusi, mis ei tulene ostumenetluse dokumendist ja selle lisadest.
- 3.5. Pakkumuse esitamine ostumenetluse üksikutele osadele ei ole lubatud.
- 3.6. Pakkumuse ettevalmistamise ja esitamisega seotud kulutusi tellija ei hüvita.

**Pakkumuse koostamiseks peab pakkuja tutvuma kohapealse olukorraga tööde teostamise asukohas aadressil Vana- Lõuna tn 41, Tallinn. Objektiga tutvumise aeg tuleb eelnevalt kirjalikult kokku leppida e-posti aadressil [alan.pikk@tallinnlt.ee](mailto:alan.pikk@tallinnlt.ee).**

3.7. Pakkumuse esitamisega kinnitab pakkuja, et on tutvunud ostumenetluse esemeks oleva objektiga ja nõustunud tellija poolt toodud tingimustega.

#### **4. LÄBIRÄÄKIMISTE PIDAMINE JA EDUKA PAKKUMUSE VÄLJASELGITAMINE**

4.1. Vajaduse korral alustab tellija pakkujatega läbirääkimisi.

4.2. Kuni pakkumuste hindamise tulemuste väljaselgitamiseni võib tellija nõuda pakkujatelt lisadokumentide või pakkumuste täpsustuste esitamist.

4.3. Eduka pakkumuse valiku aluseks on madalaim hind.

4.4. Pärast eduka pakkumuse väljaselgitamist teeb tellija eduka pakkumuse esitanud pakkujale tellimiskirjaga ettepaneku tööde teostamiseks.

#### **5. ÕIGUSES JA KOHUSTUSED**

5.1. Tehtav töö peab vastama pakkumuses väljatoodud tingimustele või keskmisele kvaliteedile.

5.2. Töövõtja annab tellijale igakülgset informatsiooni (esitab kasutusjuhendi, sertifikaadid jne), mis on vajalik töö lõppresultaadi nõuetekohaselt kasutamiseks.

5.3. Töövõtja annab tehtud tööle 24 kuulise garantii, millega on hõlmatud kõik tööil lasuvad puudused. Töövõtja kohustub garantiikorras puudused kõrvaldama 5 tööpäeva jooksul alates vastavasisulise nõude saamisest.

5.4. Töövõtja kohustub tehtud tööil lõppresultaadil esinevad puudused kõrvaldama 5 tööpäeva jooksul alates vastavasisulise nõude saamisest tellija poolt.

5.5. Juhul, kui töövõtja viivitab töö teostamisega, on tellijal õigus nõuda leppetrahvi 0.1 % iga viivitatud kalendripäeva eest lepingu alusel makstavast tasust. Leppetrahvi nõue tuleb esitada 6 kuu jooksul alates kohustuse rikkumise teadaasaamisest.

#### **6. TÖÖDE MAKSETINGIMUSED**

6.1. Tellija ja töövõtja koostavad töö lõppresultaadi üleandmisel üleandmise ja vastuvõtmise akti. Tellijal on õigus keelduda üleandmise ja vastuvõtmise akti allkirjastamisest, kui teostatud tööil esinevad puudused.

6.2. Tellija tasub esitatud arve 21 kalendripäeva jooksul alates üleandmise ja vastuvõtmise akti allkirjastamisest ning arve kättesaamisest. Juhul, kui tellijal on kahtlusi töövõtja poolt esitatud arve õigsuse osas või, kui osutatud tööil esinevad puudused on tellijal õigus keelduda arve tasumisest, kuni täiendavate selgituste saamiseni või kõikide puuduste kõrvaldamiseni töövõtja poolt.

6.3. Tellija ei maksa ettemaksu.

#### **LISAD**

Lisa 1 Tehniline kirjeldus

Lisa 1.1. Lihvitavad pinnad

Lisa 2 Maksumuse vorm

Lisa 3 Betoonpõrandate paksuse ja tasasuse mõõdistamise protokoll

*(allkirjastatud digitaalselt)*

Vitali Petrov

kinnisvaraosakonna juhataja

## Tehniline kirjeldus

Tellija eesmärgiks on tähtaegselt ja optimaalsete kuludega teostada, käesoleva ostumenetluse dokumentides toodud tingimuste ja nõuete kohaselt, Vana- Lõuna tn 41 trammidepoo tõstukite tööalade horisontaalselt tasapinda lihvimine, et trammi tõstvad tungrauad püsiks id otse.

Trammidepoo remondiliini kõrval olev betoonpõrand on ebatasane ning sellest tulenevalt on teisaldatavad tõstukid vale nurga all ning töötamine ohtlik.

Tööde teostamise tehnoloogia ja ajagraafik peavad olema planeeritud, töid tuleb teostada selliselt, et oleks tagatud remonditöökoja tavapärase töö ning see tuleb läbi rääkida ja kooskõlastada tellijaga.

### 1. Teostatavad tööd:

- 1.1.Lihvimistöid teostatakse lisa 1.1. määratud aladel põrandapinda eemaldaval meetodil lihvimisi, et töödeldud pindadele oleks võimalik paigaldada tootjate Autolift (8x 7500 kg) ja Pfaff Silberblau (8x 8000 kg) tungrauakomplektid.
- 1.2.Lihvitavaid piirkondi on 16, üldpindalaga kokku 90,4 m<sup>2</sup> (4 poolt aladega 6,8m<sup>2</sup>, 5,2m<sup>2</sup>, 3,8m<sup>2</sup>, 6,8m<sup>2</sup>). Iga individuaalne plats peab olema vähemalt sama horisontaalsusega, kui olemasolevad plastid praegu.
- 1.3.Tellija poolt märgitud aladel eemaldatakse pinda selliselt, et paigaldatavad tungrauad asetuksid täielikult vertikaalselt. Lihvitud pind peab olema ühetaoline kogu ala ulatuses.
- 1.4.Erinevad alad ei pea olema samal kõrgusel, tähtis on nende **täielik horisontaalsus**.
- 1.5.Töödeldud põrandapind peab olema sobilik tungraudade liigutamiseks (matt, nõrgem karedusaste), samuti ei tohi see imada erinevaid vedelikke ja ohtlikke jäätmeid (nt sulavesi, õli jms).
- 1.6.Lihvitud pinnad tuleb puhastada ja immutada vedela pinnakõvendiga, mis muudaks betooni tugevamaks ja täidaks ära mikrokanalid.

### 2. Muud tingimused:

- 2.1.Põranda materjaliks on kopterdatud armatuuriga betoon tugevusklassiga C30-37.
- 2.2.Lihvimistööd viiakse läbi kahe CAF trammi suuremamahulise hooldustöö vahel 7-8 nädal. Enne lihvimistöid märgib tellija (Aksiaseelts Tallinna Linnatransport) täpsed lihvitavate alade piirid.
- 2.3.Pakkujal tuleb arvestada, et antud objektil (Vana-Lõuna 41, Tallinn), sh lihvitavate alade kõrval toimuvad igapäevaselt graafikupõhised trammide hooldustööd. Vajadusel võtab tellija kasutusele vajalikud ohutusmeetmed.
- 2.4.Lihvimistööd ei või tekitada suurel määral tolmu või muid heiteid.
- 2.5.Lihvimistöde lõplik hindamine toimub pärast lihvimistöid tungraudade tööasendis (tramm üles tõstetud). Juhul, kui tungrauad ei asetu täielikult vertikaalselt või tekib muid probleeme trammi tõstmisel, on pakkuja kohustatud probleemsetes kohtades tööd üle tegema.
- 2.6.Pakkumuses tuleb arvestada nende tööde teostamisega, mis ei ole ostumenetluse dokumentides otseselt kirjeldatud, kuid tulenevad kehtivatest õigusaktidest, tehnilistest normidest, standarditest on vajalikud teostada tulenevalt ehitusobjekti tegelikust olukorrast ja seisundist.
- 2.7.Tellijal on teostanud tõstmisalal põrandapinna uurimistööd, millega on määratud põranda paksus (Lisa 3).

## 2.8. Ligikaudne tungraudade asetus mõlema tungrauakomplekti puhul:



**NB!** Enne tööde algust esitada tellijale personali, transpordi- ja mehhanismide nimekiri.