



KUTSE ENAMPAKKUMISE ESITAMISEKS

Aktsiaselts Tallinna Linnatransport (*edaspidi TLT*) kutsub Teid osalema rendile antava äripinna enampakkumises.

TLT annab pikaajalisele rendile 242 m² äripinna aadressil Pilvetee tn 8/2, 12618 Tallinn. Tegemist on Mustamäe linnaosas asuva töökorras – ja toimiva tehnoülevaatushoonega.

Hoone on rahuldavas seisukorras, kõrgete lagedega ja valgusküllane. Nelja tõstanduksega ja läbitav ka suurte autodega. Hea juurdepääsuga ning tasuta parkimisvõimalused tänaval.

Betoonpõrandaga, milles on lühike- ja pikk vaatluskanal. Hoones asuvad töökorras – ja toimivad tehnoülevaatuspunkti seadmed. Hoone vastab M1-, M2-N1-,N2-,O1-ja O2-kategooria sõidukite tehnoülevaatusruumidele kehtestatud nõuetele.

Lisaks suurele ja avarale töökoja/garaaži osale asub hoones ka puhke- ja klienditeenindusruum ning eraldi tualett. Kõrvalkulud on elekter, vesi, ventilatsioon ja kanalisatsioon.

Ruumides on elektriküte, lisaks on puhke- ja klienditeenindusruumides õhksoojuspumbad.

Hoonega ja olemasolevate seadmetega saab tutvuda eelnevalt kirjalikult registreerides e- posti aadressil: raili.evartson@tlt.ee.

Hinnapakkumuse väljavaliku aluseks on parim pakkumus (kõrgeim pakutud hind).

Hoone antakse rendile koos seadmetega, mille nõuetele vastava hoolduse ja korrasoleku eest vastutab pakkuja/rentnik.

Pakkumuses tuleb ära märkida hoone kasutuselevõtu ostarve (teenindus-, kaubandus-, laopind, hooldus- ja remonditöökoda jm).

Pakkumus peab olema digitaalselt allkirjastatud pakkuja seadusliku või volitatud esindaja poolt.

Pakkumus peab olema jõus 30 kalendripäeva.

Pakkumus peab sisaldama rendihinda* 1 (ühes) kuus eurodes ilma käibemaksuta ja koos käibemaksuga kaks kohta pärast koma.

Pakkumised palume saata hiljemalt 01. juuniks 2021.a. kella 15:00 e- posti aadressile: tatjana.kovaljova@tlt.ee ja vitali.petrov@tlt.ee

Lisainfo rendile antavate seadmete kohta:

1. Piduristend aastast 1995, kalibreeritud ja toimiv. Põrandasse sisse ehitatud.
2. Heitgaaside analüsaator, seade aastast 2007, töökorras ja taadeldud.
3. Diisli suitsuse mõõtja, aastast 2008, töökorras ja taadeldud.
4. Lõtkutester aastast 1999, töökorras. Põrandasse sisse ehitatud.
5. Autoklaaside läbipaistvuse mõõtur, aastast 1993, töökorras.
6. Müramõõtur- aastast 2000, töökorras.

Aktsiaselts Tallinna Linnatransport

Reg. kood 10312960

Kadaka tee 62a, Tallinn

12618 Eesti/Estonia

www.tlt.ee

e-mail: tlt@tlt.ee

tel: +372 643 4000

SEB Pank

EE461010022001352000

SWIFT/BIC: EEUH2E2X

Swedbank

EE212200221010951070

SWIFT/BIC: HABAEE2X

7. 14 Piduriaeglustuse mõõtur aastast 2020.

**Ei sisalda kommunaalkulusid. Kommunaalide eest esitab rendileandja eraldi arve vastavalt arvestite näitudele iga kalendrikuu alguses!*

Lisad:

Lisa 1 nimekiri TÜV-i seadmetest

Lisa 2 illustreerivad fotod

Aktsiaselts Tallinna Linnatransport

Reg. kood 10312960

Kadaka tee 62a, Tallinn

12618 Eesti/Estonia

www.tlt.ee

e-mail: tlt@tlt.ee

tel: +372 643 4000

SEB Pank

EE461010022001352000

SWIFT/BIC: EEUHEE2X

Swedbank

EE212200221010951070

SWIFT/BIC: HABAEE2X