

Pakkumuse esitamise ettepanek „ Eripuhastus teenused erinevatel TLT kinnistutel “

Aksiaselts Tallinna Linnatransport (edaspidi **TLT**) korraldab hanke järgides riigihangete seaduse §-s 3 märgitud üldpõhimõtteid. Hanke eesmärgiks on TLT erinevatel kinnistutel asuvate kontorite eripuhastustööd.

TLT teeb Teile ettepaneku esitada pakkumus vastavalt käesolevas pakkumuse esitamise ettepanekus (edaspidi **Ettepanek**) toodud tingimustele:

1. TLT poolt ostetava teenuse kirjeldus:

- 1.1. Eripuhastus TLT tehnilises kirjelduses (Lisa 1) toodud erinevatel kinnistutel.
- 1.2. Töö hõlmab: koridoride põrandate süvapesu(liistud), wc-de kraanikausside, wc pottide, seinte, uste ja põrandate süvapuhastus, dušširuumide süvapuhastus(segistid, seinad ja põrandad), riiete vahetus ruumide süvapuhastus(seinte märg puhastus, kapipealsetelt tolmude eemaldamine, aknalaudadelt tolmude eemaldus) , vaipkatete märg puhastus trepikodade ja mademete süvapuhastus, töökoja söögiruumi süvapuhastus(toolid, kraanikauss, seinad, töötasapind, kapipealsed kapid ukсед, lingid) , meistrite ruumi süva puhastus (uks, vabad pinnad, põrandad) ja puhkenurga süvapuhastus(põrandate märg pesu, tolmu võtt vabadel pindadelt)
- 1.3. Teostatud töö peab vastama INSTA 800 standardile 4 (hea).

2. Pakkumuse esitamise tähtaeg ja nõuded pakkumusele:

- 2.1. Pakkumuse esitamise tähtaeg on **hiljemalt 3. mai 2022.a. kell 10:00**.
- 2.2. Pakkumus esitatakse TLT e-posti aadressile Liis.Meer@tlt.ee, märkides teemaks Eripuhastus teenused erinevatel TLT kinnistutel , mitte avada enne 03.05.2022 kell 10.00
- 2.3. Pakkumus peab vastama pakkumuse esitamise ettepanekus toodud tingimustele ega või olla mistahes viisil eksitav.
- 2.4. Pakkumus tuleb esitada eesti keeles.
- 2.5. Pakkumus tuleb esitada PDF-vormingus digitaalselt allkirjastatuna pakkuja esindamiseks õigustatud isiku poolt.
 - 2.5.1. Pakkumuse maksumuse esitamise vorm
- 2.6. Pakkumus peab olema jõus vähemalt 60 (kuuekümne) kalendripäeva vältel alates pakkumuse esitamise tähtpäevast.
- 2.7. Pakkumus peab sisaldama pakkumuse maksumust ja ühikuhindu eurodes ilma käibemaksuta ja koos käibemaksuga kaks kohta pärast koma ning olema sisestatud kutsele lisatud pakkumuse vormile.
- 2.8. Pakkumuse ühikuhinnad on lõplikud ja kehtivad kogu lepinguperioodi.
- 2.9. Pakkujal ei ole lubatud esitada tingimuslikku pakkumust ega nimetada pakkumuses tingimusi, mis ei tulene ostumenetluse dokumendist ja selle lisadest.
- 2.10. Pakkumise osutamine üksikutele osadele ei ole lubatud.

3. Pakkujale esitatavad nõuded:

- 3.1. Pakkujal ei tohi olla maksuvõlgnevuses pakkumuse esitamise hetkel.
- 3.2. Pakkumuse esitamise ja ettevalmistusega seotud kulused tellija ei hüvita.
- 3.3. Pakkujal peavad endal olema vajalikud töövahendid ja keemia tööde teostamiseks

4. Läbirääkimised

- 4.1. TLT alustab vajadusel läbirääkimisi, teatades pakkujale läbirääkimiste aja ja läbiviimise täpse korra.
- 4.2. Pakkujatel on õigus teha ettepanek läbirääkimisteks nii enne pakkumuste esitamist kui ka pärast pakkumuste esitamist.
- 4.3. TLT-l ja pakkujal on õigus pidada läbirääkimisi pakkumuse esitamise ettepanekus olevate tingimuste (sh tehnilise kirjelduse, lepingutingimuste jms), pakkumuse ja maksumuse üle. Läbirääkimised toimuvad kirjalikus vormis või protokollituna.
- 4.4. Läbirääkimiste tulemus on optimaalseim TLT vajadusi rahuldav pakkumus.
- 4.5. Kui pakkuja ei soovi läbirääkimistel osaleda või ei vasta kirjalikule järelepärimisele, võib TLT tema pakkumuse kui mittevastava tagasi lükata.
- 4.6. Läbirääkimised toimuvad eesti keeles kirjavahetuse (sh e-post) teel, kui pooled ei lepi kokku läbirääkimiste pidamist suuliselt koosoleku vormis. Läbirääkimisi juhib TLT.

5. Pakkumuste hindamine

- 5.1. TLT hindab kõiki nõuetele (s.h läbirääkimistel kokkulepitud tingimustele) vastavaid pakkumusi.
- 5.2. Pakkumusi hinnatakse järgmiste kriteeriumite alusel:
 - 5.2.1. Pakkumuse maksumus – maksimaalselt 100 punkti. Madalaima väärtusega pakkumus saab maksimaalse arvu punkte. Teised pakkumused saavad punkte proportsionaalselt vähem ja arvutatakse valemiga:
"madalaim väärtus" / "pakkumuse väärtus" x "osakaal (100)"

6. Lepingu/tellimiskirja põhitingimused

- 6.1. Osutatav teenus peab vastama pakkumuses välja toodud tingimustele
- 6.2. Töövõtja kohustub osutatud teenuse lõppresultaadil esinevad puudused kõrvaldama 5 tööpäeva jooksul alates vastavasisulise nõude saamisest TLT poolt.
- 6.3. Juhul, kui töövõtja viivitab teenuse osutamisega, on TLT-l õigus nõuda leppetrahvi 0,1% iga viivitatud päeva eest tellimiskirja alusel makstavast tasust. Leppetrahvi nõue tuleb esitada 6 kuu jooksul alates kohustuse rikkumise teadasaamisest.
- 6.4. Tellija ei maksa ettemaksu.

7. Lisad

1. Tehniline kirjeldus.

Tehniline kirjeldus

1. Teenuse sisu

Aktsiaselts Tallinna Linnatransport tellib Tallinnas 6 ühistranspordi hoone eripuhastused järgmises mahus:

Jrk nr	Aadress	Hoone kinnistul	m ²	Kirjeldus
Depood				
1.	Kadaka tee 62a	Kontori hoone, töökoda ja pesula	1130,8	Puhastada tuleb kõik wc potid, kraanikausid, põrandad, koridorid ja riietevahetusruumid Puhastada tuleb söökla nurk, puhkeruum ja meistrite kabinet töökojas.
2.	Vana-Lõuna 41	Kontori hoone, depoo ja pesula	726,17	Puhastada tuleb kõik wc potid, kraanikausid, põrandad, koridorid ja riietevahetusruumid
3.	Peterburi tee 73	Kontori hoone, depoo ja pesula	814,28	Puhastada tuleb kõik wc potid, kraanikausid, põrandad, koridorid ja riietevahetusruumid
4.	Kopli 118	Depoo hoone ja pesula	124,61	Puhastada tuleb kõik wc potid, kraanikausid, põrandad, koridorid ja riietevahetusruumid
5.	Paldiski mnt 48c	Kontori hoone, depoo ja pesula	360,01	Puhastada tuleb kõik wc potid, kraanikausid, põrandad, koridorid ja riietevahetusruumid
6.	Maleva 2a		44,2	Puhastada tuleb kõik wc potid, kraanikausid, põrandad ja dušširuumid.