



Pakkumuse esitamise ettepanek väikehankes „Paldiski mnt 48c depoohoone tuletõrjevee magistraalorustiku remont“

Aktsiaselts Tallinna Linnatransport (edaspidi TLT) korraldab väikehanke järgides riigihangete seaduse §-s 3 märgitud üldpõhimõtteid. Hanke eesmärgiks on remontida osaliselt olemasolev amortiseerunud tuletõrjevee magistraalorustik Paldiski mnt 48c depoohoones.

- 1. TLT teeb Teile ettepaneku esitada pakkumus vastavalt käesolevas pakkumuse esitamise ettepanekus (edaspidi Ettepanek) toodud tingimustele:**
 - 1.1. TLT poolt ostetava teenuse ehitustöö kirjeldus on lahti kirjutatud tehnilises kirjelduses, käesoleva Ettepaneku lisa nr 1.
- 2. Pakkumuse esitamise tähtaeg ja nõuded pakkumusele:**
 - 2.1. Pakkumuse esitamise tähtaeg on hiljemalt **06. juuli 2022.a. kell 14:00.**
 - 2.2. Pakkumus esitatakse TLT e-posti aadressil tatjana.kovaljova@tlt.ee ja vladimir.kovaljov@tlt.ee, märkides teemaks (*Paldiski mnt 48c depoohoone tuletõrjevee magistraalorustiku remont*), mitte avada enne 30.06.22.a. kell 14:00.
 - 2.3. Pakkumus peab vastama pakkumuse esitamise ettepanekus toodud tingimustele ega või olla mistahes viisil eksitav.
 - 2.4. Pakkumus tuleb esitada eesti keeles.
 - 2.5. Pakkumus tuleb esitada PDF-vormingus digitaalselt allkirjastatuna pakkuja esindamiseks õigustatud isiku poolt. (Vajadusel) volikiri dokumentide allkirjastamiseks.
- 3. Pakkumus peab sisaldama järgnevat informatsiooni/kinnitusi:**
 - 3.1. Pakkuja peab viimase 3 aasta jooksul olema täitnud vähemalt ühe veetorustiku ehitustööde teostamise lepingu.
 - 3.2. Pakkuja esitab vabas vormis loetelu pakkuja poolt viimase kolme aasta jooksul täidetud veetorustiku ehitustööde teostamise lepingutest koos nende objektide ja täitmise perioodiga
 - 3.3. Pakkumus peab sisaldama ühikuhindu eurodes ilma käibemaksuta ja koos käibemaksuga kaks kohta pärast koma ning olema sisestatud Ettepanekule lisatud pakkumuse vormile (lisa nr 3).
 - 3.4. Pakkuja kannab kõik pakkumuse ettevalmistamise ja esitamise ning hankelepingu täitmisega seotud kulud. Hankija ei vastuta mingil juhul nende kulude eest, sõltumata hankemenetluse käigust või tulemusest. Hankija ei hüvita pakkujale hankelepingu tähtaja muutumisest tekkinud kulutusi.
 - 3.5. Pakkumuse ühikuhinnad on lõplikud ja kehtivad kogu lepinguperioodi.
 - 3.6. Pakkujal ei ole lubatud esitada tingimuslikku pakkumust ega nimetada pakkumuses tingimusi, mis ei tulene Ettepanekust ja selle lisadest.
 - 3.7. Pakkumuse esitamine ostumenetluse üksikutele osadele ei ole lubatud.
 - 3.8. Pakkumus peab olema jõus vähemalt 60 kalendripäeva vältel alates pakkumuse esitamise tähtpäevast.
 - 3.9. Pakkumuse ettevalmistamise ja esitamisega seotud kulutusi tellija ei hüvita.
 - 3.10. **Pakkumuse koostamiseks peab pakkuja tutvuma kohapealse olukorraga tööde teostamise asukohas Paldiski mnt 48c, Tallinn. Tutvumise aeg tuleb eelnevalt kirjalikult kokku leppida e-posti teel: vladimir.kovaljov@tlt.ee**
 - 3.11. Pakkuja peab pakkumuse koostamise käigus määrama tööde reaalse mahu, mis on pakkumuse maksumuse arvutamise aluseks.

4. Pakkujale esitatavad nõuded:

- 4.1. Pakkujal ei tohi olla maksuvõlgnevuses pakkumuse esitamise hetkel.
- 4.2. Pakkuja ega pakkuja seaduslik esindaja ei või olla kriminaal- või väärteomenetluses karistatud kuritegeliku ühenduse organiseerimise või sinna kuulumise eest või riigihangete nõuete rikkumise või kelmuse või ametialaste või rahapesualaste või maksualaste süütegude toimepanemise eest tingimusel, et vastavad karistusandmed ei ole karistusregistrist karistusregistri seaduse kohaselt kustutatud või karistus on vastava isiku elu- või asukohariigi õigusaktide alusel kehtiv.
- 4.3. Pakkuja ei või olla pankrotis või likvideerimisel, tema äritegevus ei või olla peatatud ja ta ei või olla muus sellesarnases seisukorras oma asukohamaa seaduste kohaselt.
- 4.4. Pakkuja suhtes ei või olla algatatud sundlikvideerimist ega muud sellesarnast menetlust tema asukohamaa seaduste kohaselt.
- 4.5. Pakkuja ega pakkuja esindaja suhtes ei või olla kutse- või ametiliidu aukohtu otsusega või muul sellesarnasel alusel tõendatud rasket süülist eksimust kutse- või ametialaste käitumisreeglite vastu.
- 4.6. Pakkuja peab olema nõuetekohaselt täitnud õigusaktidest tuleneva pakkuja enda elu- või asukoha riiklike maksude ning sotsiaalkindlustuse maksete tasumise kohustuse käesoleva hanke hanketeate avaldamise kuupäeva seisuga.

5. Läbirääkimised:

- 5.1. TLT alustab vajadusel läbirääkimisi, teatades pakkujale läbirääkimiste aja ja läbiviimise täpse korra.
- 5.2. Pakkujatel on õigus teha ettepanek läbirääkimisteks nii enne pakkumuste esitamist kui ka pärast pakkumuste esitamist.
- 5.3. TLT-l ja pakkujal on õigus pidada läbirääkimisi pakkumuse esitamise ettepanekus olevate tingimuste (sh tehnilise kirjelduse, lepingutingimuste jms), pakkumuse ja maksumuse üle. Läbirääkimised toimuvad kirjalikus vormis või protokollituna.
- 5.4. Läbirääkimiste tulemus on optimaalseim TLT vajadusi rahuldav pakkumus.
- 5.5. Kui pakkuja ei soovi läbirääkimistel osaleda või ei vasta kirjalikule järelepärimisele, võib TLT tema pakkumuse kui mittevastava tagasi lükata.
- 5.6. Läbirääkimised toimuvad eesti keeles kirjavahetuse (sh e-post) teel, kui pooled ei lepi kokku läbirääkimiste pidamist suuliselt koosoleku vormis. Läbirääkimisi juhib TLT.

6. Pakkumuste hindamine:

- 6.1. TLT hindab kõiki nõuetele (s.h läbirääkimistel kokkulepitud tingimustele) vastavaid pakkumusi.
- 6.2. Pakkumusi hinnatakse järgmiste kriteeriumite alusel:
 - Pakkumuse maksumus – maksimaalselt 100 punkti. Madalaima väärtusega pakkumus saab maksimaalse arvu punkte. Teised pakkumused saavad punkte proportsionaalselt vähem ja arvutatakse valemiga:
 - "madalaim väärtus" / "pakkumuse väärtus" x "osakaal (50)"

7. Lepingu põhitingimused:

- 7.1. Tehtud töö peab vastama pakkumuses väljatoodud tingimustele või keskmisele kvaliteedile.
- 7.2. Tööde teostamise periood 60 kalendripäeva alates Lepingu allkirjastamisest Poolte poolt.
- 7.3. Töövõtja annab Tellijale igakülgset informatsiooni (esitab kasutusjuhendi, sertifikaadid jne), mis on vajalik töö lõppresultaadi nõuetekohaselt kasutamiseks.
- 7.4. Töövõtja annab üleantud asjale 12 kuulise garantii, millega on hõlmatud kõik tööl lasuvad puudused. Töövõtja kohustub garantiikorras puudused kõrvaldama 5 tööpäeva jooksul alates vastavasisulise nõude saamisest.
- 7.5. Töövõtja kohustub töö lõppresultaadil esinevad puudused kõrvaldama 5 tööpäeva jooksul alates vastavasisulise nõude saamisest Tellija poolt.

- 7.6. Juhul, kui Töövõtja viivitab tööde teostamisega, on Tellijal õigus nõuda leppetrahvi 0,1 % iga viivitatud kalendripäeva eest lepingu alusel makstavast tasust. Leppetrahvi nõue tuleb esitada 6 kuu jooksul alates kohustuse rikkumise teadasaamisest.
- 7.7. Tellija ja Töövõtja koostavad töö lõppresultaadi üleandmisel üleandmise ja vastuvõtmise akti. Tellijal on õigus keelduda üleandmise ja vastuvõtmise akti allkirjastamisest, kui üleantud töö esinevad puudused.
- 7.8. Tellija tasub esitatud arve 21 kalendripäeva jooksul alates üleandmise ja vastuvõtmise akti allkirjastamisest ning arve kättesaamisest. Juhul, kui Tellijal on kahtlusi Töövõtja poolt esitatud arve õigsuse osas või, kui töö esinevad puudused on Tellijal õigus keelduda arve tasumisest, kui täiendavate selgituste saamiseni või kõikide puuduste kõrvaldamiseni Töövõtja poolt.
- 7.9. Tellija ei maksa ettemaksu.

8. Lisad:

- Lisa 1. Tehniline kirjeldus
- Lisa 2. Hankelepingu projekt
- Lisa 3. Pakkumuse maksumuse vorm
- Lisa 4. Depoohoone plaan

9. Kontaktandmed:

Vladimir Kovaljov
TLT Kinnisvara hooldusjuht
Telefon: +372 55681126
E-mail: vladimir.kovaljov@tlt.ee