

# Ehitusluba nr 2112271/30215

Kuupäev 07.09.2021

## Ehitustegevuse liik

Lammutamine, Hoone, Mitteelamu, Ehitisealuse pinnaga üle 60 m<sup>2</sup>

## Ehitusloa väljastaja

Tallinna Linnaplaneerimise Amet 75023823  
VABADUSE VÄLJAK 7 15198 TALLINN  
Telefon 640 4375 , e-post [ehr@tallinnlv.ee](mailto:ehr@tallinnlv.ee)  
HELVI KORK Ehitusosakonna juhataja

## Seotud dokumendi andmed

Liik	Ehitusloa taotlus
Number	2111271/23479
Kuupäev	23.08.2021

## Ehitise andmed

Ehitisregistri kood	101041261
Ehitise nimetus	Ladu

## Märkus

Ehitusloa taotlenud isik on kohustatud esitama pädevale asutusele vähemalt kolm päeva enne ehitamise alustamist teatise ehitamise alustamise kohta. Ehitise täielikuks lammutamiseks ehitusteatise või -loa taotlenud isik on kohustatud esitama pädevale asutusele vähemalt kolm päeva pärast ehitise lammutamist teatise ehitise lammutamise kohta. Ehitusluba ei anna õigust ehitusloale märgitud maaüksuse või ehitise omaniku loata ehitada. Ehitustööde läbiviimisel ei tohi rikkuda teistele isikutele kuuluvaid asjaõigusi. Ehitusluba kui haldusakti on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvates ehitusloa teatavakstegemisest.

Tallinna Strateegiakeskus

Enne lammutustöid eemaldada olme- ning ohtlikud jäätmed ehitisest koguda liigiti ning anda üle eraldi materjalide taaskasutamiseks vastavat keskkonnakaitseluba omavale ettevõttele. Lammutusjäätmete nt betooni, telliste taaskasutamine kohapeal või väljaspool kinnistut täitematerjalina kooskõlastada eelnevalt riigi Keskkonnaametiga (Viljandi mnt 16, [www.keskkonnaamet.ee](http://www.keskkonnaamet.ee)). Korralikud seadmed ja detailid ning materjalid, nt valgustid, asfalt, metallosad, suunata võimalusel korduskasutusse vt [www.tallinn.ee/ej-taaskasutamine](http://www.tallinn.ee/ej-taaskasutamine). Asbesti sisaldavad materjalid koguda muudest jäätmetest eraldi enne ehitise lammutamist ja üle anda vastavat luba omavale isikule, nt ladestamiseks prügila operaatorile. Eterniidi või muude asbesti sisaldavate materjalide purustamine, lõhkumine või taaskasutamine ei ole lubatud vt [www.tallinn.ee/ohtlikud-ehitusjaatmed](http://www.tallinn.ee/ohtlikud-ehitusjaatmed). Välistada tuleb kasvupinnase reostamine ja ülemäärane tihendamine. Lisainformatsioon on veebilehel [www.tallinn.ee/ehitusjaatmed](http://www.tallinn.ee/ehitusjaatmed).

## Ehitise asukoht

Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa, Paldiski mnt 48c

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
78401:101:0273	Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa, Paldiski mnt 48c

**Ehitise koordinaadid**

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6588492.68	540220.66	2. 6588483.90	540226.23	3. 6588466.84	540237.04
4. 6588470.58	540242.85	5. 6588487.55	540231.98	6. 6588496.32	540226.36
7. 6588495.39	540224.93	8. 6588492.68	540220.66		

**Ehitise tehnilised andmed**

Ehitisealune pind (m²)	194
Maapealsete korruste arv	1
Kõrgus (m)	5,4
Pikkus (m)	24,8
Laius (m)	6,5
Suletud netopind (m²)	127,7
Maht (m³)	603,9

**Kasutamise otstarve ja pinnad**

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m²)	Mitteeluruumide pind (m²)
12529	Muu laohoone		127.7
KOKKU (m²)			127.7

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	puudub
Kanaliseerimise liik	puudub
Soojusvarustuse liik	puudub
Soojusallikas	puudub
Energiaallikas	puudub
Ventilatsiooni liik	puudub
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	puudub

**Täiendavad andmed**

Liftide arv 0

**Konstruksioonid ja materjalid**

Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	metall

Välisseina välisviimistluse materjal	metall (seal hulgas plekk või profiilplekk)
Välisseina liik	plekk
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	terasferm või -tala
Vahelagede kandva osa materjal	puudub
Katusekatte materjal	plaatmaterjal (seal hulgas tsementkiudplaat)

## Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
Lammutusprojekt	Ehitusloa_taotlus_Nr_211271/23479_Koondvaade.pdf			23.08.2021		
	3821103_EP_v02_Paldiskimnt48c.asice	Ehitusprojekt		23.08.2021	P.P. Projekt OÜ	
	3821103_EP_A A-7-01_v01_Paldiskimnt48c.pdf	Fail konteinerist		23.08.2021	P.P. Projekt OÜ	
	3821103_EP_A S-4-01_v02_Paldiskimnt48c.pdf	Fail konteinerist		23.08.2021	P.P. Projekt OÜ	
	3821103_EP_A A-3-01_v02_Paldiskimnt48c.pdf	Fail konteinerist		23.08.2021	P.P. Projekt OÜ	
Haljastuse hinnang	Paldiski_48c_HH.asice	Muu lisa		17.08.2021	Inomatic OÜ	
	Diplom - Liisi_Tamm.pdf	Fail konteinerist		17.08.2021	Inomatic OÜ	
	Joonis DWG - Paldiski 48c HH.dwg	Fail konteinerist		17.08.2021	Inomatic OÜ	
	Joonis PDF - Paldiski 48c HH.pdf	Fail konteinerist		17.08.2021	Inomatic OÜ	
	Tabel - Paldiski 48c HH.xlsx	Fail konteinerist		17.08.2021	Inomatic OÜ	
	Seletuskiri PDF - Paldiski 48c HH.pdf	Fail konteinerist		17.08.2021	Inomatic OÜ	