

In o m a t i c
www.dendroloogia.ee

Inomatic OÜ
Äriregistri kood 1174393
Kesktee 75, Tallinn 12113
inomatic@inomatic.ee

Tallinnas
Paldiski mnt 48c kinnistu
HALJASTUSE HINNANG

Töö nr 21054

Tellijä:

P.P. Projekt OÜ
Mustamäe tee 4
10616 Tallinn
villem.kytt@ppe.ee

Koostaja:

Inomatic OÜ
Liisi Tamm
maastikuarhitekt
tel 666 2662
/allkirjastatud digitaalselt/

Tallinn 2021

SISUKORD

SISSEJUHATUS	3
METOODIKA	4
PUITTAIMESTIKU ÜLDANDMED JA HALJASTUSLIK VÄÄRTUS	4
Tabel 1. Puittaimede nimekiri	5
SOOVITUSED OLEMASOLEVA HALJASTUSE SÄILITAMISEKS, HOOLDUSEKS JA TÄINEDAMISEKS	5
KOKKUVÕTE.....	5
Tabel 2. Haljastuslike objektide nimekiri.....	6
Lisa 1: Põõsaste haljastusliku väärtuse hindamise skaala	7
Joonis nr 1: Haljastuse hinnangu joonis	

SISSEJUHATUS

Tallinnas Paldiski mnt 48c kinnistu haljastuse hinnang viidi läbi augustis 2021, vastavalt Tallinna Linnavalitsuse 10.06.2020 a määrusele nr 15 „Haljastuse inventeerimise kord“. Välitööd teostati 12.08.2021.

Kinnistu on enamjaolt asfalteeritud ala koos mitmete hoonete ja mõningate eraldussaartega, kus kasvab muru. Uuritud ala paikneb Paldiski mnt 48c idapoolsel küljel, kus kasvavad kaks põõsast, mille võrad ulatuvad kohati naaberkinnistule.

Hinnati kokku 1 puittaimetaksoni, mis pole kodumaine (vt Tabel 1).



Ala asukoht Põhja-Tallinna linnaosas, Maa-ameti kaardil.



Uuritud ala Paldiski mnt-l 48c kinnistul.

METOODIKA

Hindamisel kasutati topo-geodeetilist alusplaani, mis on mõõtkavas 1:500. Alusplaanile märgiti hinnatavate põõsaste võrade projektsioon ning igale objektile lisati eksplikatsiooni number ja kanti numereeritud haljastuslike objektide nimekirja (Tabel 2). Igale haljastuslikule objektile anti hinnanguline väärtusklass. Aluseks võeti 5-astmeline skaala (lisa 1 – „Põõsaste haljastusliku väärtuse hindamise skaala“). Dendroloogilise hinnangu joonisel toodi põõsaste haljastuslik väärtus värvadena, kus III klassi tähistab roheline ja IV klassi kollane värv.

Puittaimede hindamiseks on kasutatud välist vaatlust, mistõttu ei kajasta see põõsaste tervislikku seisukorda komplekselt ja antud hinnangu alusel ei saa garanteerida puittaimede ohutust inimeste tervisele ega varale.

PUITTAIMESTIKU ÜLDANDMED JA HALJASTUSLIK VÄÄRTUS

Uuritud alal kasvavad kaks võsastunud saarvahtra põõsast. Üks põõsas (objekt nr 1), mis on hinnatud väheväärtuslikuks (IV klass), on madal ning kasvab traataia vastas, mistõttu pole põõsal ruumi kasvada. Teine põõsakujuline saarvahter (nr 2), mis on hinnatud oluliseks (III klass), asub laohoone kõrval. Vähesed kasvuruumid tõttu on põõsa võra ühepoolne.

Hinnatud objektidest 1 on oluline (III klass) ning 1 on väheväärtuslik (IV klass).

Tabel 1. Puittaimede nimekiri

Jrk. nr	Kodumaisus	Taksoni eestikeelne nimi	Taksoni teaduslik nimi	Vastupidavus keskkonnamuutustele*
1	-	saarvaher	<i>Acer negundo</i>	keskmise vastupidavusega

* vastavalt Eesti Standardile EVS 939-3:2020 "Ehitusaegne puude kaitse"

SOOVITUSED OLEMASOLEVA HALJASTUSE SÄILITAMISEKS, HOOLDUSEKS JA TÄINEDAMISEKS

- Soovitav on võimalusel säilitada III klassi põõsas.
- Vajadusel likvideerida IV klassi põõsas.
- Uushaljastuseks on võimalik rajada kinnistu eraldussaares ja teistele murualadele pinnakattetaimi või madalhaljastust, mis ei kasva kõrgeks.

KOKKUVÕTE

Kinnistul kasvavad kaks põõsakujulist saarvahtrat, mis on võsastunud ja mille kasvuruum on piiratud. Ainsate puittaimedena kinnistul on soovitatav põõsad võimalusel siiski säilitada. Hinnatud objektidest 1 on oluline (III klass) ning 1 on väheväärtuslik (IV klass).

Puittaimede haljastuslikule hinnangule on juurde lisatud tabel puittaimede andmetega (Tabel 2). Lisas on toodud „Põõsaste haljastusliku väärtuse hindamise skaala“ (Lisa 1). Hinnatud puittaimede eksplikatsiooninumbrid, võrade projektsioonid ja väärtusklassid on toodud haljastuse hinnangu joonisel (joonis 1).

Tabel 2. Haljastuslike objektide nimekiri

Jrk. nr	Takson	Haljastuslik objekt	Tüve rinnas- ümberrõõm (cm)	Ligi- kaudne kõrgus (m)	Väärtus- klass	Märkused
1	saarvaht	põõsas	-	2	IV	põõsakujuline, võsastunud
2	saarvaht	põõsas	-	5	III	põõsakujuline, ühepoolne võra

Lisa 1: Põõsaste haljastusliku väärtuse hindamise skaala

- (1) Eriti väärtuslik põõsas (I väärtusklass) vastab vähemalt ühele alljärgnevale tunnusele:
- 1) dekoratiivse ja/või pikaealise ning haigustele ja kahjuritele vastupidava põõsaliigi eriti suur ja elujõuline eksemplar;
 - 2) põõsas on looduskaitse all või dendroloogiline haruldus.
- (2) Väärtuslik põõsas (II väärtusklass) vastab vähemalt ühele alljärgnevale tunnusele:
- 1) elujõuline ja/või tähelepanuväärsete dekoratiivsete iseärasustega talvekindel põõsas;
 - 2) haljastusprojekti, -joonise või -skeemi järgi istutatud põõsas;
 - 3) ökoloogilise ja ruumilise väärtusega põõsas.
- (3) Oluline põõsas (III väärtusklass) vastab vähemalt ühele alljärgnevale tunnusele:
- 1) haljastusprojekti, -joonise või -skeemi järgi istutatud põõsas, mis on varju, kahjurite, haiguste, vigastuste vms tõttu vähesel määral kahjustunud;
 - 2) linnaoludes vastupidav ja talvekindel põõsas, mis ilmestab ala ja parandab keskkonda, kuid mille dekoratiivsed omadused on vähenenud või pole põõsas veel saavutanud liigiomaseid mõõtmeid.
- (4) Väheväärtuslik põõsas (IV väärtusklass) vastab vähemalt ühele alljärgnevale tunnusele:
- 1) lühiealine, isekülvne või võsundiliselt levinud põõsas, mis kahjustab või tulevikus hakkab kahjustama selle ala haljastust, mis on liigi, sordi või asukoha poolest väärtuslikum;
 - 2) linnahaljastuse seisukohalt väheväärtuslik põõsas, mida soovi korral võib säilitada kui elupaika.
- (5) Likvideeritav põõsas (V väärtusklass) vastab vähemalt ühele alljärgnevale tunnusele:
- 1) varju, kahjurite, haiguste, vigastuste jms tõttu tugevasti kahjustunud põõsas;
 - 2) elujõuetu põõsas, millel on väike ökoloogiline tähtsus;
 - 3) põõsas, mis varjab ja kahjustab I ja II väärtusklassi põõsaid või muid haljastust.
- (6) Põõsa väärtusklassist lähtudes:
- 1) I ja II väärtusklassi põõsas tuleb säilitada;
 - 2) III väärtusklassi põõsas säilitada ja noorendada võimaluse korral;
 - 3) IV ja V väärtusklassi põõsas tuleb likvideerida.