



Pakkumuse esitamise ettepanek väikehankes „Õppeklassi remont- ja elektritööd“

Aktsiaselts Tallinna Linnatransport (edaspidi TLT) korraldab väikehanke järgides riigihangete seaduse §-s 3 märgitud üldpõhimõtteid. Hanke eesmärgiks on tähtaegselt ja optimaalsete kuludega remontida Kadaka tee 62a büroohoone II korruse õppeklass. Saavutatav tulemus peab vastama kehtestatud nõuetele, olema kasutajasõbralik, ülalpidamises vastupidav ja kauakestev.

TLT teeb Teile ettepaneku esitada pakkumus vastavalt käesolevas pakkumuse esitamise ettepanekus (edaspidi **Ettepanek**) toodud tingimustele:

- 1. TLT poolt ostetava ehitustöö kirjeldus on täpsemalt sätestatud käesoleva ettepaneku lisas nr 1.**
- 2. Pakkumuse esitamise tähtaeg ja nõuded pakkumusele:**
 - 2.1. Pakkumuse esitamise tähtaeg on **hiljemalt 10. juuli 2023.a. kell 16:00.**
 - 2.2. Pakkumus esitatakse TLT e-posti aadressile tlt@tlt.ee, märkides teemaks „**Õppeklassi remont- ja elektritööd**“.
 - 2.3. Pakkumus peab vastama pakkumuse esitamise ettepanekus toodud tingimustele ega või olla mistahes viisil eksitav.
 - 2.4. Pakkumus tuleb esitada eesti keeles.
 - 2.5. Pakkumus tuleb esitada PDF-vormingus digitaalselt allkirjastatuna pakkuja esindamiseks õigustatud isiku poolt.
 - 2.6. Pakkumuse maksumus ja ühikuhinnad peavad sisaldama kõiki ettepanekus ja selle lisades kirjeldatud tööde osutamiseks tehtavaid kulutusi.
 - 2.7. Pakkumuse maksumus ja ühikuhinnad on lõplikud ja kehtivad kogu lepinguperioodi.
 - 2.7.1. Pakkumus peab sisaldama pakkumuse maksumuse esitamise vormi.
 - 2.8. Pakkumus peab olema jõus vähemalt 30 kalendripäeva vältel alates pakkumuse esitamise tähtpäevast.
 - 2.9. Pakkumuse ettevalmistamise ja esitamisega seotud kulutusi TLT ei hüvita.
 - 2.10. Pakkumuse koostamiseks peab pakkuja tutvuma kohapealse hetkeolukorraga tööde teostamise asukohas aadressil Kadaka tee 62a, Tallinn. **Objektiga tutvumise aeg on 04.07.2023.a. kell 15:00.** Objektiga tutvumata jätmise korral ei saa pakkuja hiljem väita, et ei olnud teadlik selle sisukorrast.
- 3. Pakkujale esitatavad nõuded:**
 - 3.1. Pakkujal ei tohi olla maksuvõlgnevuses pakkumuse esitamise hetkel.
- 4. Läbirääkimised**
 - 4.1. TLT alustab vajadusel läbirääkimisi, teatades pakkujale läbirääkimiste aja ja läbiviimise täpse korra.
 - 4.2. Pakkujatel on õigus teha ettepanek läbirääkimisteks nii enne pakkumuste esitamist kui ka pärast pakkumuste esitamist.
 - 4.3. TLT-l ja pakkujal on õigus pidada läbirääkimisi pakkumuse esitamise ettepanekus olevate tingimuste (sh tehnilise kirjelduse, lepingutingimuste jms), pakkumuse ja maksumuse üle. Läbirääkimised toimuvad kirjalikus vormis või protokollituna.
 - 4.4. Läbirääkimiste tulemus on optimaalseim TLT vajadusi rahuldav pakkumus.
 - 4.5. Kui pakkuja ei soovi läbirääkimistel osaleda või ei vasta kirjalikule järelepärimisele, võib TLT tema pakkumuse kui mittevastava tagasi lükata.
 - 4.6. Läbirääkimised toimuvad eesti keeles kirjavahetuse (sh e-post) teel, kui pooled ei lepi kokku läbirääkimiste pidamist suuliselt koosoleku vormis. Läbirääkimisi juhib TLT.
- 5. Pakkumuste hindamine**

- 5.1. TLT hindab kõiki nõuetele (s.h läbirääkimistel kokkulepitud tingimustele) vastavaid pakkumusi.
- 5.2. Pakkumusi hinnatakse järgmiste kriteeriumite alusel:
 - 5.2.1. Pakkumuse maksumus – maksimaalselt 100 punkti. Madalaima väärtusega pakkumus saab maksimaalse arvu punkte. Teised pakkumused saavad punkte proportsionaalselt vähem ja arvutatakse valemiga:
"madalaim väärtus" / "pakkumuse väärtus" x "osakaal (100)"
- 5.3. Lisad
- 5.4. Lisa 1. tehniline kirjeldus;
- 5.5. Lisa 2. lepingu projekt;
- 5.6. Lisa 3. pakkumuse maksumuse vorm.

6. Kontaktandmed

Raili Evarson
kinnisvarahaldur
tugiteenuste divisjon
Aktsiaselts Tallinna Linnatransport
+372 506 8350
www.tlt.ee